

le bloc béton *nouvel R*



700% naturel

H1a

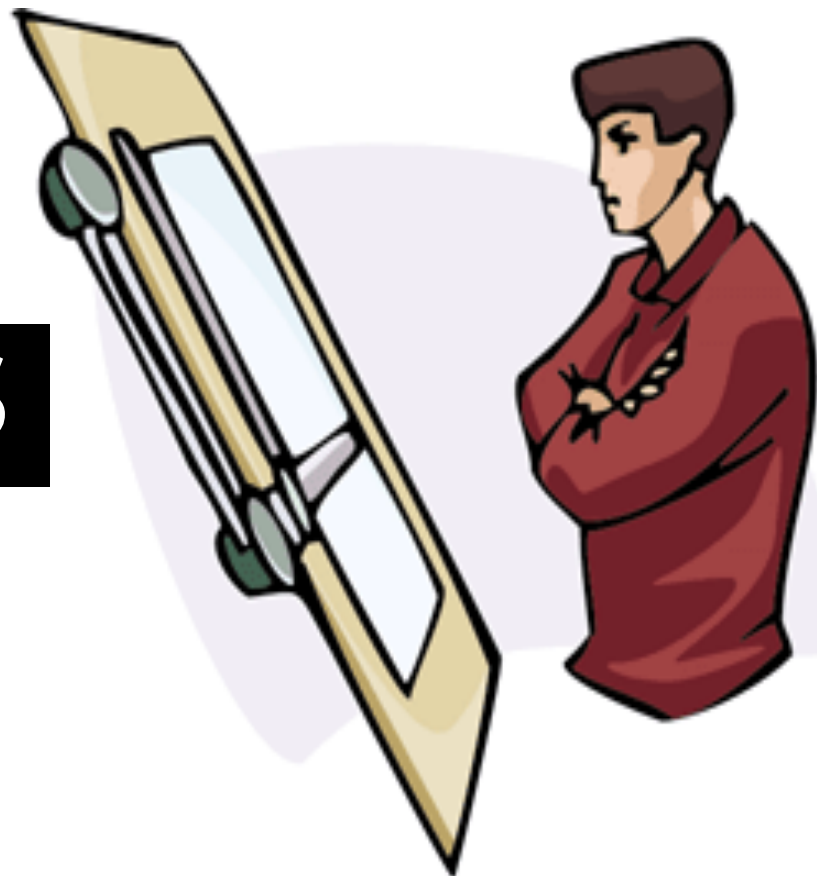
H1b

QUELS SYSTÈMES

CONSTRUCTIFS

AUJOURD'HUI ?

H3



SOMMAIRE

1. Du plus traditionnel au plus inédit
2. La maçonnerie non isolante
3. Les systèmes monomurs
4. Les systèmes mixtes
5. Les systèmes bois
6. Les solutions constructives et l'environnement

DU PLUS TRADITIONNEL AU PLUS INÉDIT

- Si les systèmes constructifs traditionnels (maçonnerie non isolante) permettent de respecter les réglementations thermiques, des procédés plus novateurs sont apparus.
- Ce point permet de retracer cette histoire et de cartographier les produits qui en découlent.

LA MAÇONNERIE NON ISOLANTE

- Isoler les maisons n'est apparu qu'avec les premières crises pétrolières.
- Les systèmes traditionnels de construction ne sont guère isolants.
- Ajouter des isolants performants permet d'obtenir des constructions répondant parfaitement aux normes les plus exigeantes.



LA MAÇONNERIE NON ISOLANTE

Bloc béton

AVANTAGES	INCONVÉNIENTS
<ul style="list-style-type: none">➤ La solution la moins chère au mètre linéaire de mur bâti➤ Aisé pour passer les câbleries➤ Très bon confort d'été➤ Bon déphasage➤ Technique maîtrisée par tous les applicateurs	<ul style="list-style-type: none">➤ Pas spécifiquement compétitive au mètre carré construit car perte de superficie➤ Avec l'évolution des normes, l'épaisseur d'isolant nécessaire s'accroît➤ Perte de superficie➤ Augmentation des tapées de fenêtres

LES SYSTÈMES MONOMURS

- Devant l'arrivée des normes thermiques, les fabricants ont tenté d'apporter des solutions en épaississant leurs produits.
- Avec la stratégie du « monomur », le mur qui se passe d'isolant était né. Malheureusement les normes devenant de plus en plus exigeantes, les murs s'épaississent au détriment de la superficie habitable.
- Par contre, ce procédé apporte un confort d'été conséquent du fait de la forte masse des murs.

LES SYSTÈMES MONOMURS

Monomur

AVANTAGES	INCONVÉNIENTS
<ul style="list-style-type: none">➤ Très bon déphasage➤ Très bon confort d'été	<ul style="list-style-type: none">➤ Prix➤ Perte énorme de superficie au sol➤ Les valeurs d'isolation restent faibles

Nota : On appelle également les solutions monomurs, « systèmes constructifs à isolation répartie ». Ceci dû au fait que l'isolation est répartie dans toute l'épaisseur du mur.

LES SYSTÈMES MIXTES

- Comprenant que l'épaisseur du mur bâti était important dans la solution apportée, les fabricants sont restés sur les épaisseurs traditionnelles et normatives de leurs produits (20 cm) en leur apportant le maximum d'isolation possible, au moyen d'un jeu d'alvéoles d'air et de matériaux moins conducteurs.
- Un isolant rapporté fait le reste.
- Si la terre cuite a été précurseur dans ce domaine, des solutions béton sont aujourd'hui présentes sur le marché.



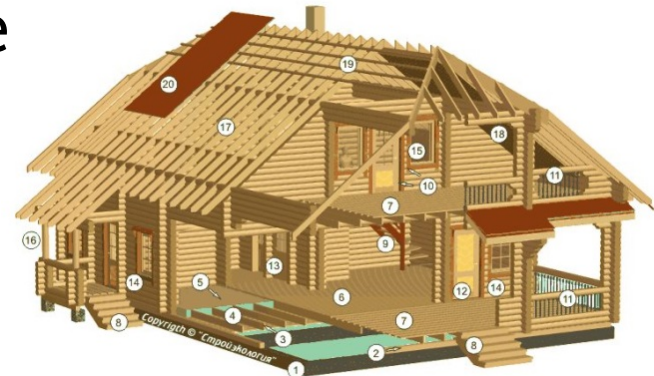
LES SYSTÈMES MIXTES

Systeme mixte

AVANTAGES	INCONVÉNIENTS
<ul style="list-style-type: none">➤ Meilleur ratio superficie/murs➤ Très bonne imperméabilité à l'air➤ Meilleure gestion des ponts thermiques➤ Aisé pour passer les câbleries➤ Pas de modification par rapport aux dispositifs standard de pose de huisseries	<ul style="list-style-type: none">➤ Plus cher au mètre linéaire de mur qu'un mur en maçonnerie standard

LES SYSTÈMES BOIS

- Oublié depuis des siècles mais à nouveau au goût du jour.
- Ici, l'isolation et la structure sont dans le même espace, ce qui permet un gain de place non négligeable.
- Difficile à appréhender compte tenu de la grande disparité des offres et des qualités de réalisation, la construction bois représente toutefois une part de marché significative aujourd'hui.



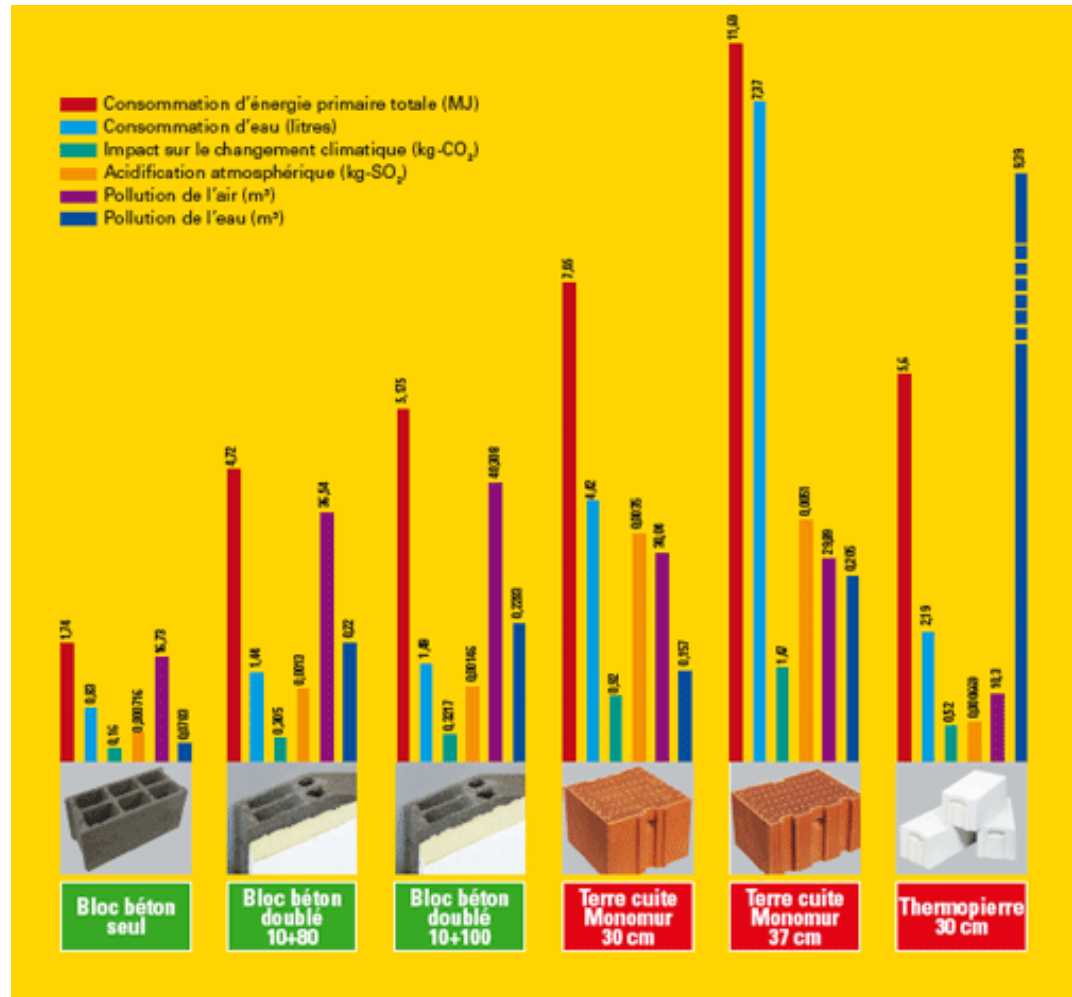
LES SYSTÈMES BOIS

Construction bois

AVANTAGES	INCONVÉNIENTS
<ul style="list-style-type: none">➤ Rapidité de construction➤ Ratio épaisseur du mur/isolation favorable	<ul style="list-style-type: none">➤ Durée de vie deux fois moins élevée qu'un système constructif standard (selon les normes des FDE)➤ Entretien très régulier➤ Respirabilité de l'air affectée par les produits de traitement➤ Confort d'été difficile à atteindre➤ Perte de valeur du patrimoine bâti dans le temps

LES SOLUTIONS CONSTRUCTIVES ET L'ENVIRONNEMENT

- ① Contrairement aux idées reçues, c'est le parpaing traditionnel qui génère le moins de rejets à la fabrication.
- ② Il ne faut pas oublier toutefois que la quantité d'énergie générée pour la construction de la maison est minime comparée à celle qu'elle va consommer au cours de son utilisation.
- ③ De ce fait, malgré leur bilan environnemental moins favorable, les solutions à isolations mixtes présentent des bilans intéressants.



BIP Bétons

La Lande de Jouge
33610 CESTAS
☎ 05 57 97 10 29

Gautier et fils

La Sablière
16400 PUYMOYEN
☎ 05 45 61 13 18

Gallaud

Z.I. des Narrons n°2
36200 ARGENTON-SUR-CREUSE
☎ 06 07 66 56 02

Quérin s.a

Route de Louerre
49350 GENNES
☎ 02 41 51 81 47

Groupe Fusco

12, voie de l'Épinette
94600 CHOISY-LE-ROI
☎ 01 47 18 37 23

LIB Industries

LIB BP 3 - 30210 remoulins ☎ 04 90 24 27 08

LIB Industries nord

53 rue du Viaduc 62126 WIMILLE
☎ 03 21 33 78 78

Perin et Cie

102 rue de Vannes
35600 REDON
☎ 02 99 72 55 20

Pradier Blocs

Zone industrielle les Fonds
84270 VEDÈNE
☎ 04 90 11 65 30

Sopragglo

1 Route Fouilloy 60220 ESCLES-SAINT-PIERRE ☎ 03 44 04 51 44
6 rue Antoine Becquerel 72026 LE MANS ☎ 02 43 85 80 80
Faubourg des 4 Moulins - 52000 CHAUMONT ☎ 03 25 03 85 19

le bloc béton nouvel R

**EASY
THERM**

100% naturel

